

Satzung

über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Stadt Könnern (Hebesatzung – HS)

Aufgrund der §§ 8, 45 Abs.2 Nr. 1 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KGV LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), des § 3 des Kommunalabgabegesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KAG LSA) vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1, 4 und 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) in der jeweils derzeit geltenden Fassung und der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. S. 965) in der ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. I S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294), hat der Stadtrat der Stadt Könnern in seiner Sitzung am 20.11.2024 die folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Steuererhebung

Die Realsteuerhebesätze der Stadt Könnern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - 1.1 gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 1 GrStHsG LSA
für Betriebe/Flächen der land- und forstwirtschaftlichen Nutzung
Grundsteuer A 373 v.H.
 - 1.2 gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GrStHsG LSA
für die Grundstücke/Grundvermögen
Grundsteuer B 430 v.H.
2. Gewerbesteuer 380 v.H.

§ 2 Geltungsdauer

Die in § 1 festgesetzten Realsteuerhebesätze gelten ab dem Kalenderjahr 2025 und verlieren ihre Gültigkeit erst mit Inkrafttreten einer neuen Hebesatzsatzung.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Könnern, den 26. 11. 2024


Brauns
Stellvertretender Bürgermeister

